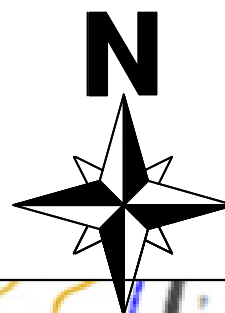
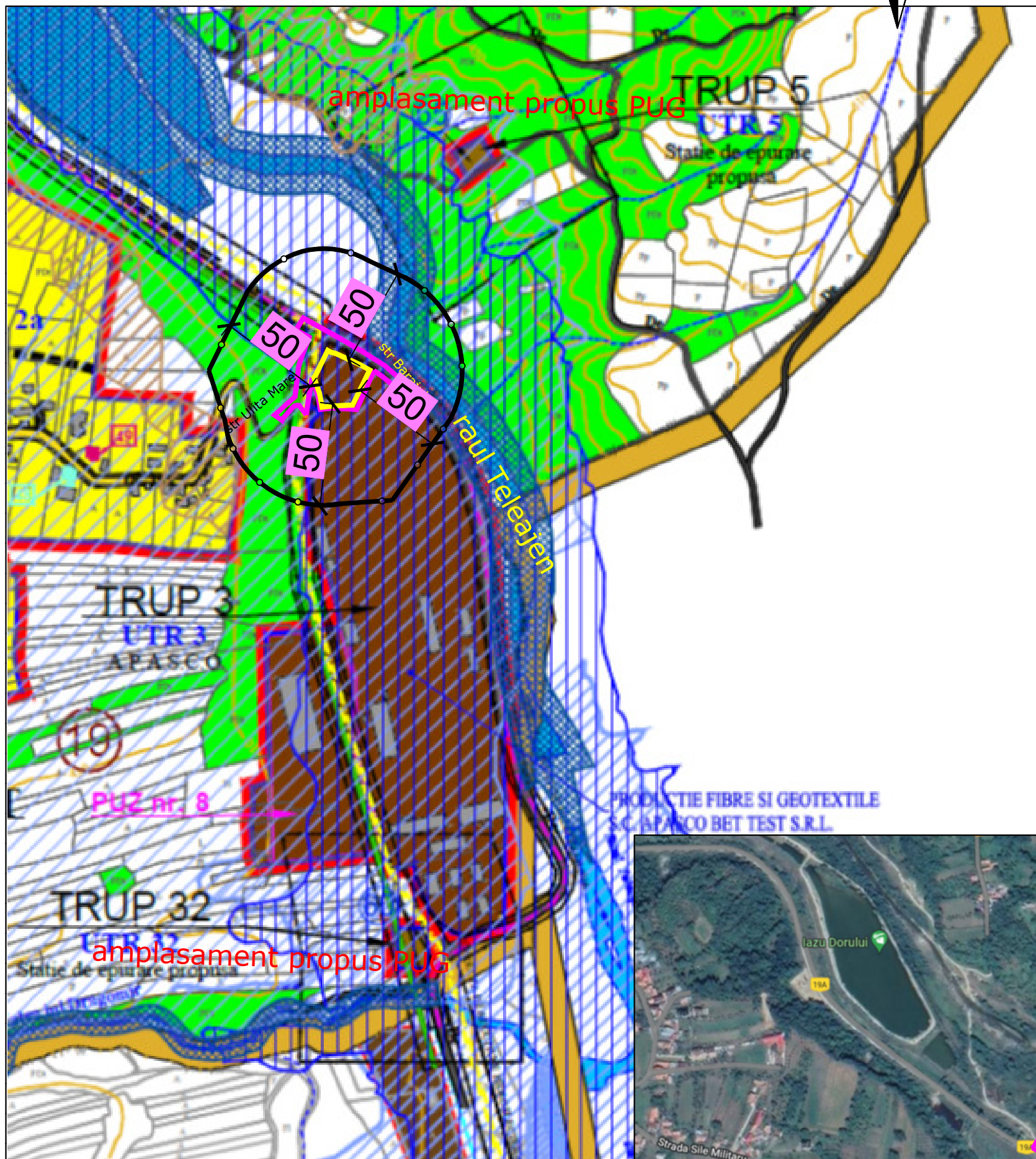


0. INCADRAREA IN LOCALITATE



UTR 3	60%
P+2	1.8



LEGENDA

- LIMITE**
- Limita teritoriu administrativ
 - Limita intravilan
 - Limita UTR
 - Zona de studiu
 - Amplasament
- ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN**
- Zona unitati industriale si depozitare "ID"
 - Zona locuinte "L"
 - Zona echipare tehnico edilitara (statie epurare propusa UTR 32) "TE"
- ELEMENTE DE CADRU NATURAL**
- Paduri
 - Ape
- ELEMENTE DE ARHITECTURA**
- Edificii cu valoare arhitecturala propuse a fi introduse in LMI
 - Edificii cu valoare arhitecturala
- REGLEMENTARI CIRCULATII "CCr"**
- Drum comunal
 - Strazi in intravilan
- RETELE EDILITARE MAJORE**
- LEA - Retea electrica de medie tensiune LEA20kV
 - ABA - Conducte aductiune apa
- ZONE CU RISURI NATURALE**
- Zona inundabila
 - Zona inundabila(rupere baraj Maneciu)
- ZONE DE PROTECTIE**
- Zone de protectie a suprafetelor acoperite permanent de ape
 - Zona de protectie a retelor fata de constructii si culoare tehnice
 - Zona de protectie sanitara st epurare

	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184	L.S.	BENEFICIAR: COM. IZVOARELE	PROIECT 48/2022
	CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1/5000
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (2323 mp) DIN "ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE" IN "ZONA ECHIPARE EDILITARA" (stud = 5047 mp) Andreea Aluchi arhitect DREPT DE SEMNATURA	FAZA PUZ
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi			comuna IZVOARELE, sat MALU VANAT; T 19, Cc 387; str. Barajului (NC 22814); DC 19A/Ulita Mare (NC 22818)
DESENAT	arh. Andreea Aluchi		DATA 02.2024	INCADRAREA IN LOCALITATE