

Anunt referitor la elaborarea unui proiect de act normativ



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
C O M U N A I Z V O A R E L E
PRIMARIA



Nr. 9282/23.10.2025

Astazi, 23.10.2025, PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a urmatorului proiect de act normativ:

Proiect privind aprobarea stabilire taxe si impozite locale pentru anul 2026, initiat de primarul comunei Izvoarele.

În temeiul art.196 alin.1 lit a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare privind necesitatea adoptarii actului normativ propus;
- raport specialitate;
- Proiectul de hotarare si anexele la acesta

Documentatia poate fi consultata

- pe pagina de internet a institutiei, la www.izvoarele-ph.ro
- la sediul institutiei la punctul de documentare din holul primariei comunei Izvoarele, din localitatea Izvoarele, str. Garii nr. 381, judetul Prahova
- proiectul de act normativ - care este public de la data inregistrarii lui , la 23.10.2025, pe site-ul comunei izvoarele-ph.ro, si in aplicatia Monitor Oficial Local implementata conform Codului Administrativ,
- se poate obtine in copie, pe baza de cerere depusa la biroul de relatii cu publicul al institutiei, te. 0244/292.384, Insp. Pisau Carmen Marina .

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 3 11 2025 la registratura Primariei Comunei Izvoarele, intre orele 8,00 – 16,00, sau pot fi trimise pe adresa de e-mail a institutiei izvoareleprimaria@yahoo.co.uk .

Materialele transmise vor purta mentiunea „Propuneri pentru proiect hcl, aprobarea stabilire taxe si impozite locale pentru anul 2026

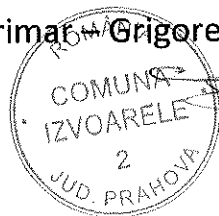
Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a institutiei, la linkul izvoareleprimaria@yahoo.co.uk

Nepreluarea recomandarilor formulate si inaintate in scris va fi justificata in scris.

Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dez bata public proiectul de act normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica pana la data de 3 11 2025 , in cazul in care acest lucru este solicitat in scris de catre o asociatie, in termen de cel mult 10 zile de la publicarea datei si locului unde urmeaza sa fie organizata.

Pentru informatii suplimentare, va stam la dispozitie la urmatoarele date de contact: telefon: 0244/292384, e-mail: izvoareleprimaria@yahoo.co.uk, persoana de contact: Insp. Pisau Carmen Marina

Primar Grigore Ioan Paul



PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilire taxe si impozite locale pentru anul 2026

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare a primarului comunei Izvoarele nr.9142/16.10.2025 si HCL nr.21/24.04.2025 privind indexarea taxelor si impozitelor pe 2026 ;raport specialitate nr. 9279 /23.10.2025

In conformitate cu dispozitiile :

- art.16 alin.(2) si art.5 alin. 1) lit . a), art. 20 alin.1) lit. B) si art. 27 din Lg. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare :

-art. 129 alin.(2) lit. d), alin. 7) lit. a) , art. 139 alin.(3) , art. 196 alin. (1) lit .a) din Codul Administrativ aprobat de Legea nr.57/03.07.2019 ;

HOTARASTE :

Art.1.alin (1) Nivelurile taxelor si impozitelor locale pentru anul 2026 , stabilite potrivit Codului Fiscal in sume fixe ,raman neschimbate fata de nivelul anului 2025 ,la care se adauga rata inflatiei de 5,6 % conform Anexei nr.1 care cuprinde valorile impozabile, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicate in anul fiscal , parte integranta din prezenta hotarare.

(2)Impozitul pe cladiri va fi stabilit in functie de destinatia proprietatii , respectiv Cladiri rezidentiale si Cladiri nerezidentiale , astfel :

a) Cota impozitului pe cladiri rezidentiale va fi de 0.1% aplicata,atat in cazul persoanelor fizice cat si juridice, baza de calcul fiind valoarea impozabila a cladirii , specificata in tabelul anexa nr. 1.

b) Cota impozitului pe cladiri nerezidentiale, se stabileste la 1,3% , in conditiile prevazute de art. 458 din Legea 227/2015 (actualizata conform ratei inflatiei) ;

(3) Impozitul pe teren

a) Impozitul pentru un teren amplasat in intravilanul localitatii, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta teren cu constructii , va fi calculat la nivelul valorilor regasite in Anexa nr.1 ; :

b) a) Impozitul pentru un teren amplasat in intravilanul localitatii, inregistrat in registrul agricol la alta categoria de folosinta decat cea de teren cu constructii , se stabileste ,prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha , cu valoarea stabilita in Anexa nr.1 :

c) Impozitul pentru un teren amplasat in extratravilanul localitatii, se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in ha , cu valoarea prevazuta in Anexa nr.1:

d) Coeficientii de corectie aplicati impozitului pe teren extravilan , sunt cei stabiliti prin art. 457 alin 6) din Lg. 227 /2015 .:

e) impozitul pe cladiri si impozitul pe teren pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan se majoareaza cu cota aditionala de 500 %, cota prevazuta in art. 489 alin.5) din Legea nr. 227/2015

f) Cota de impozitare a clădirilor , se va ajusta în functie de rangul localității si zonei în care este amplasată clădirea cu coeficientul de corectie corespunzator , dupa cum urmeaza :

- pt. localitatea Izvoarele, localitate de rangul IV:

* pentru zona A - 1,10

* pentru zona B – 1.05

* pentru zona C - 1,00

* pentru zona D - 0,95

- pt. satele componente Homoraciu, Schiulesti, Malu Vanat, Cernesti si Chiritesti, sate de rangul V:

* pentru zona A - 1,05

* pentru zona B – 1.00

* pentru zona C - 0,95

* pentru zona D - 0,90

g) Cota de impozitare a terenurilor amplasate in intravilanul localitatilor inregistrat in RA la alta categorie decat cea de terenuri cu constructii se va ajusta cu coeficientul de corectie dupa cum urmeaza:

RANGUL IV – 1.10

RANGUL V- 1.00

(4) Impozitul pentru mijloace de transport se stabileste , conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare .

-Conform art.470, pc 3 din Lg.227/2015 pentru mijlocul de transport hibrid impozitul se reduce cu 50%.

(5) taxa pentru servicii de reclama si publicitate ;

-cota prevazuta la art. 477 alin.5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 3 % ;

(6) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- la locul unde se deruleaza activitatea , se stabileste o taxa de 52 lei /mp / an ;

- in cazul oricarui alt panou , afisaj sau oricarei alte structuri de afisaju ,se stabileste o taxa de 37 lei/mp/an ;

(7) impozitul pe spectacole

- cota prevazuta la art. 481 alin.2)lit.a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 2 % ;

- cota prevazuta la art. 481 alin.2)lit.b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , se stabileste la 5 %

Art.3. Bonificatia de 10 % prevazuta la art. 462 alin.2) ,art. 467 alin.2) si art.472 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acorda contribuabililor persoane fizice si persoane juridice pentru plata integrala a impozitelor ,pana la data de 31.03.2026.

Art. 4 (1) Se stabileste lista scutiilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Izvoarele pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia pe anul 2026, care constituie anexa nr. 2 la prezenta hotarare.

(2) In conformitate cu prevederile art. 162 alin.1 din Legea nr. 207/2015 , se aproba publicarea pe site-ul comunei , a listei debitorilor PJ care inregistreaza obligatii fiscale restante .

Art. 5. Prezenta hotarare va fi comunicata primarului comunei Izvoarele si Institutiei Prefectului Judetul Prahova si compartimentului de specialitate din cadrul primariei si se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare pe pagina de internet a comunei .

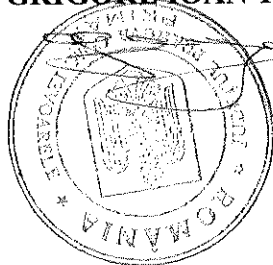
Izvoarele : 23.10.2025

Nr. 45

INITIATOR

PRIMAR

GRIGORE IOAN-PAUL



CONTRASEMNEAZA

p.SECRETAR

SAVU MARIA -MAGDALENA

PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE

PRIMAR

NR. 9142/16.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind „valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile” in comuna Izvoarele in anul 2026

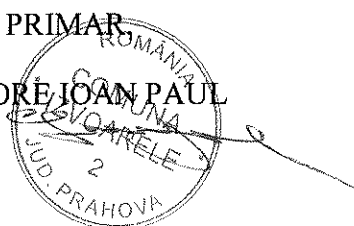
In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ,ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997 , stabilirea impozitelor si taxelor locale are la baza prevederile Legii nr.227 /2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

In algoritmul de calcul al impozitelor si taxelor locale anumite valori au fost stabilite insasi prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate intre anumite limite, lasandu-le la latitudinea Consiliilor locale stabilirea valorilor prevazute de lege.Istoricul local arata ca in comuna Izvoarele nu s-au propus si nici aprobat in ultimii ani majorari si limite maxime ale valorilor impozitelor si taxelor locale, situatie care ne plaseaza intre localitatile cu cele mai suportabile valori. Impozitele si taxele locale reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale.

In baza prevederilor art.491 alin.(1) si alin(2) din Legea 227/2015 care precizeaza clar obligatia indexarii impozitele si taxele locale cu rata inflatiei afisata de INS si comunicata pe site-urile oficiale ale MFP si MDRAP ,s-a aprobat indexarea pentru anul 2026 cu rata inflatiei pentru anul 2025 de 5,6 % prin HCL nr.21/24.04.2025

Astfel , pentru anul 2026 , valorile impozitelor si taxelor locale raman la nivelul anului 2025 ,aplicandu-se doar rata inflatiei in valoare 5,6 % , conform art. 491 din Legea 227/2015 si a proiectului de hotarare propus.

PRIMAR
ROMANIA
COMUNA
IZVOARELE
JUD. PRAHOVA
2



PRIMARIA

COMUNA IZVOARELE

COMP. TAXE SI IMPOZITE

NR. 9279/23.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026

In conformitate cu prevederile art. 20 pct. (b) din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatile administratiei publice locale au competenta si responsabilitate in domeniul stabilirii, constatarii, controlului, urmaririi si incasarii impozitelor si taxelor locale, precum si a oricaror altor venituri ale unitatilor administrativ- teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, consiliul local are competenta in:

- Stabilirea /indexarea cuantumului impozitelor si taxelor locale in suma fixa;
- Stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale, cand acestea se determina pe baza de cote procentuala, prin limite minime si maxime.;
- Stabilirea altor taxe locale tinand cont de prevederile art. 486 din lege;
- Stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor din art.462 alin.(2),art. 467, alin(2) , art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Acordarea facilitatilor fiscale.

Articolul 491 alin(1) si alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, precizeaza clar obligatia indexarii impozitelor si taxelor locale.

In baza aceluia art. 491 alin(1) indice 1 , sumele prevazute in tabelul din sfera art.470 alin.5 si 6 (anexa a proiectului de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale), impozitul mijloacelor de transport in cazul mijloacelor de transport marfa cu MTMA>12 T, si pentru mijloacele de transport in cazul combinatii de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa cu MTMA egala sau mai mare de 12 t, indexarea va avea in vedere rata de schimb a monedei euro in vigoare a primei zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an.

De aceea ,la nivelul Primariei Izvoarele, pentru anul 2026 cotele procentuale raman la nivelul anului 2025, urmand a fi indexate cu indicele de inflatie de 5,6 % , indice aprobat in cadrul sedintei din 24.04.2025 cu HCL 21.

IMPOZITUL PE CLADIRI.

In cazul cladirilor **rezidentiale** aflate in proprietatea **persoanelor fizice** , propunem cota **de 0.1% fel ca cea de anul trecut.**

In cazul cladirilor **nerezidentiale** aflate in proprietate **persoanelor fizice**, propunem cota **de 1.3%(actualizata conform ratei inflatiei) ,la fel ca cea de anul trecut.**

In cazul cladirilor **rezidentiale** aflate in proprietatea **persoanelor juridice** , propunem cota de **0.1%** .
fel ca cea de anul trecut.

In cazul cladirilor **nerezidentiale** aflate in proprietatea **persoanelor juridice**, propunem cota de **1.3%**
la fel ca cea de anul trecut (actualizata conform ratei inflatiei).

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea PF baza de calcul va fi valoarea rezultata din :

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi.
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate pentru cladirile dobandite.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi determinata de rapoarte de evaluare, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2%.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea PF si PJ , utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% (actualizata conform ratei inflatiei).

IMPOZITUL PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului ,rangului localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.

Pentru anul 2026 se propune ca impozitul pe teren sa fie calculat ,conform tabloului – anexa nr.1 alaturat.

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Pentru mijloacele de transport PF si PJ propunem ca nivelul impozitelor sa fie indexat cu rata de 5,6 %, exceptie facand mijloacele de transport cuprinse la art 470 alin .5) si 6) care va avea in vedere rata de schimb a cursului euro la 01.10.2025, conform tabloului anexa alaturat:

In conformitate cu prevederile art.162 alin.1 din Legea nr.207/2015, cu modificarile ci completarile ulterioare propunem publicarea pe site-ul comunei ,a listei debitorilor PJ care inregistreaza obligatii fiscale restante.

Pentru anul 2026 se propune acordarea bonificatiei conform Legii 227/2015 pentru plata integrala a impozitelor pana la data de 31.03.2026 ,adica 10%, precum si facilitatile fiscale notificate in anexa alaturata.

INTOCMIT

STANCIU ELENA





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA IZVOARELE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 cu rata inflatiei

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare cu nr. 4191/14.04.2025 al domnului primar Grigore Ioan Paul;
- Raportul de specialitate cu nr. 4192/14.04.2025 intocmit de Compartimentul buget-finante-contabilitate ;
- Avizul comisiei de specialitate din data de 24.04.2025 ;
- Vazand ca sunt indeplinite dispozitiile art.7 din legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare,
In conformitate cu art. 5 alin.1) lit.a) si art. 16 alin.2), art. 20 alin1) lit.b) si art. 27 din Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
In temeiul prevederilor art. 129 alin.2) lit.d) , alin.7) lit.a), al art. 139 alin.3) si ale art. 196 alin1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE , JUDEȚUL PRAHOVA

Intrunit in sedinta ordinara,

HOTARASTE :

ART.1. Se aproba pentru anul 2026, indexarea cu rata inflatiei in procent de 5,6%, comunicata oficial de INS , a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei, cat si limitele amenzilor stabilite de autoritatea locala .

ART.2. Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului judetul Prahova in vederea exercitarii controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si prin publicare pe site-ul comunei , www.izvoarele-ph.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ ,



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL - **IR. DIACONU FLORICA**

Data in Comuna Izvoarele, astazi 24.04.2025

NR. 21

0		Data :	Responsabil, semnatura:
1.	Adoptarea hotărârii / Qvorum adoptare conf. Art. 139(1) 11 voturi pentru/ 15 consilieri alesi/ 4 abținerti	24.04.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei	30.04.2025	
3	Comunicarea către Instituția Prefectului	30.04.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	30.04.2025	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte	30.04.2025	

LISTA SCUTIRILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA IZVOARELE
PENTRU IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACESTIA PE ANUL 2026

I.IMPOZITUL PE CLĂDIRI

ART. 456

Alin (1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a UAT urilor cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice.
- b) Cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate institutiilor publice cu finantare de la stat, utilizate pentru activitate proprie a acestora
- c) Cladirile aflate in proprietatea fundatiilor umanitare, social cultural
- d) Cladirile care, prin destinatie constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial , asocatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia celor in care se desfasoara activitate economica
- e) Cladiri funerare din cimitire si crematoria
- f) Cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat sau particular, acreditate cu exceptia incaperilor folosite pentru act. economice.
- g) Cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea M.E.C.S. si M.T.S cu exceptia celor folosite pentru act. economice.
- h) Cladirile unitatilor sanitare publice ,precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinet de medicina de familie, cu exceptia incaperilor folosite pentru act. economice.(mod. prin Lg 68/2020 MO 443/2020)
- i) Cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice
- j) Cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice.
- k) Cladirile care prin natura lor fac front comun cu poduri, viaducte apeducte, diguri.
- l) Cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului.
- m) Cladirile Academiei Romane cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice.
- n) Cladirile aferente capacitatii de productie care sunt in sectorul de aparare.
- o) Cladirile care sunt utilizate ca sere, solare rasadnite ciupercarii, silozuri pentru furaje
- p) Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit. , c), f) si j) din Legea nr.168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare, misiuni si operatii pe teritoriul statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familia acestuia si urmasilor celui decedat,
- q) Cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome ,, Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat'' cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru act. economice.
- r) **Cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necesarite ale veteranilor de razboi**
- s) Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea pers. prevazute la art. 1 al Decretului lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si a celor deportate in strainatate ori constituite in , republicat, si a persoanelor prevazute la art.1 din OG nr..105/199, republicata, scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora ,indiferent unde acestia domiciliaza.

t) **Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respective a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.**

u) Cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale ale Romaniei, cu statut de utilitate publica, cu exceptia incaperilor folosite pentru act. economice.

v) Cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cele afectate functionarii C.N.A.R.N.N.

w) Cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

x) Cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, indiferend de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata conform legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitate economica.

y) Cladirile caselor de cultura a sindicatelor, aflate in proprietatea /administrarea organizatiilor sindicale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement

Alin(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/ taxei pe cladiri datorate urmatoarelor cladiri:

a) Cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, muzee ori case memorial altele dec at cele prevazute la ain. (1) lit x).

b) Cladirile pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protective ale monumentelor istorice

c) Cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale.

d) Cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitati fara scop locative.

e) Cladirile restituite potrivit art. 16 din legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiune de interes public.

f) Cladirile retrocedate potrivit art.alin.10 din O.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile, care au apartinut cultelor religioase din Romania pe perioada in care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

g) Cladirile restituite potrivit art.1 alin.5 din O.G.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor, cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

h) Cladirea noua cu destinatia de locuinta, realizata in conditiile legii locuintei nr.114/1996, precum si cladirea cu destinatie de locuinta realizata pe baza de credite, in conformitate cu O.G.nr19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte aprobata prin Legea 82/1995. In cazul instrainarii cladirii scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar.

i) Cladirile afectate de calamitati natural pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

j) Cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.1 lit.B si art.4 lit.1 din Legea 341/2004.

k) Cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara, ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somj sau ajutor social.

l) Cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniu ajutorului de stat.

m) Cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetic, pe baza procesului verbal de receptie prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandata de auditorul energetic in certificatul de performanta energetic sau in raportul de audit energetic prevazut in O.G.18/2009 aprobat prin Legea 158/2001.

n) Cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii 153/2011.

o) Cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din m-tii Apuseni si Rezervatia Biosferei"Delta Dunarii".

- p) Cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresit si de societatile cooperative agrigole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis.
- r) Cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara
- s) Cladirele folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv cladirile care asigura functionarea bazelor sportive.

Alin(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin.2 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative.

(3.1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/ taxei pentru cladirile prevazute la alin (2) lit .s) se aplic a pentru toate cladirile de pe raza UAT –ului, indiferent de proprietarul acestora.

Alin(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni pe an, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

II.IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

ART.464

Alin(1) Nu se datoreaza impozit/taxa ape teren pentru:

- a) Terenurile aflate in proprietate publica sau private a statului ori a U.A.T.-urilor cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitate economica.
- b) Terenurile aflate in domeniul privat al statului, concesionate, inchiriate institutiilor publice cu finantare de la buget, utilizate pentru activitate proprie.
- c) Terenurile fundatiilor cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar.
- d) Terenuri apartinand cultelor religioase, cu exceptia supr.care sunt folosite pentru activitate economica.
- e) Terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor.
- f) Terenurile utilizate de unutatile si institutiile de invatamant de stat sau particular acreditate, cu exceptia supr.care sunt folosite in activitati economice.
- g) Terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice.
- h) Terenurile legate de de sisteme hidrotehnice, terenuri de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, precum si terenurile lucrarilor de imbunatatiri funciare, privind categoria de folosinta a terenului.
- i) Terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, cele folosite ca zone de protectie definite in lege.
- j) Terenuri degradate sau poluate incluse in perimetrul de ameliorare pentru perioada cat dureaza ameliorarea.
- k) Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt impropriei pentru agricultura sau silvicultura.
- l) Terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, nationale, drumuri principale administrate de C.N.A.D.N.R., zone de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste.
- m) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice precum si a metroului.
- n) Terenurile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice.
- o) Terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare.
- p) Terenurile Academiei Romane cu exceptia terenurilor folosite pentru activitati economice.
- q) Terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea M.E.C.S. sau M.T.S. cu exceptia terenurilor folosite pentru activitati economice.
- r) **Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite.**

- s) Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 si art. 5 alin (1) –(3)din Decretul Lege nr.118/1990, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din OG nr. 105/1999, scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora , indiferent unde domiciliaza.
 - t) Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respective a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si minorii incadrati in gradul I de invaliditate.
 - u) Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit..c) .f) si j) din Legea nr. 168/2020..
 - v) Terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii C.N.A.R.N.N.
 - w) Suprafetele de fond forestier altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 ani.
 - x) Terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.
 - y) Terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale, cu statut de utilitate publica, cu exceptia terenurilor folosite pentru activitati economice.
 - z) Suprafetele construite ale terenurilor aferentecladirilor casate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin (1) lit x) indiferend de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor folosite pentru activitati economice,
- Art.(2)** Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) Terenul afferent cladirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001.
- b) Terenul afaerent cladirilor retrocedate potricit art.1 alin.10 din O.G.94/2000.
- c) Terenul afferent cladirilor restituite potrivit art.1 alin.5 din O.G.83/1999.
- d) Terenurile utitlitate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatiile neguvernamentale.
- e) Terenurile utilizate de organizatiile nonprofit, folosite exclusive pentru activitati fara scop lucrativ.
- f) Terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrative.
- g) Terenurile afectate de calamitati naturale pentru o perioada de pana la 5 ani inclusiv, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.
- h) Terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.1 lit.b si art.4 alin.1 din Legaea 341/2004.
- i) Terenurile, inclusiv zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memoriale altele decat cele părevazute la art.456 alin. (1) lit. X) cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activiti economice..
- j) Terenuri aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat venitul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj.
- k) Terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici in conditiile eleborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis.
- l) Terenurile din extravilan situate in situri arheologice, folosite pentru pasunat.
- m) Terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in localitati din m-tii Apuseni si in Rezervatia Biosferei “Delta Dunarii”.
- n) Terenuri extravilane situate in arii natural protejate supuse unor restrictii de utilizare.
- o) Terernul situate in extravilanul localitatilor pe o perioada de 5 ani ulterior celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie.
- p) Suprafete neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate.
- q) Terenuri situate in zone de protective ale monumentelor istorice si in zonele protejate.
- r) Suprafetele terenurile efectate de cercetarile arheologice pe intreaga durata a efectuarii cercetarii.
- s) Potrivit legii , consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric la dispozitia publicului pentru vizitare, precum si institutiilor specializate pentru cercetare.

Art.(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita conform alin.2. se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(4)Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic , se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

III.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART.469

Alin.1 Nu se datoreaza impozitul pe mijloace de transport pentru:

- a) **Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor necesarite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.**
- b) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.
- c) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 si art.5 alin 1-3 din decretul lege nr.118/1990 republica, si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din OG nr. 105/1999, republicata, pentru un singur mijloc de transport la alegere, scutirea ramane valabila si in cazul transferului mijlocului de transport prin mostenire catre copiii acestora
- d) Abrogata.
- e) Navele fluvial de pasageri, barci si luntre folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii.
- f) Mijloacele de transport ale institutiilor publice.
- g) Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri.
- h) Vehicule istorice definite conform prevederilor legale.
- i) Mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral.**
- j) Mijloace de transport folosite exclusive pentru interventii in situatii de urgent.
- k) Mijloace de transport ale institutiilor care functioneaza sub coordonarea M.E.C.S. sau M.T.S.
- l) Mijloacele de transport ale fundatiilor constituite cu scopul de a intretine ,dezvolta si ajuta institutii de cultura.
- m) Mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale.
- n) Autovehiculele actionate electric.
- o) Autovehiculele second hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul operatorului economic.
- p) Mijloacele de transport detinute de organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor.

Alin.(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe :

- a) mijloacele de transport agricole , utilizate efectiv in domeniul agricol.
- b) Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin(1) ,lit. b) si art. 4 alin(1) din Legea nr.341/2004 cu modificarile si completarile ulterioare , pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Alin.(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilite cf.alin.2, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Alin.(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

- a) H.G. nr.323/1996 privind aprobarea programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economic-sociale a unor localitati din m-tii Apuseni si H.G.395/1996 pentru aprobarea programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economic-sociale a jud.Tulcea si a rezervatiei biosferei Delta Dunarii.

IV TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 476

Alin.(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

- a) Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veteranii de razboi, vaduve de razboi sau vaduve necasatorite ale veteranilor de razboi.
- b) Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art.1 din Decretul – Lege nr.118/1990.
- c) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri decult sau construct-anexa.
- d) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transportul public ai statului.
- e) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean, local
- f) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
- g) Autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie ce functioneaza sub coordonarea M.E.C.S. sau M.T.S.
- i) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, cu scopul de a sustine actiuni umanitare.
- j) Certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca activitate acordarea gratiuta a serviciilor sociale
- k) Certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

Alin.(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

- a) Lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea 422/2001.
- b) Lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite de legea 422/2001.
- c) Lucrari executate in conditiile Legii nr.212/2022(reducerea riscului seismic).
- d) Lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului.

V.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART.479

Alin.(1) Taxe pentru serviciile de reclama si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand se face reclama unor activitati economice.

Alin.(2) Taxa prevazuta in prezentul articol denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art.477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

Alin.(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

Alin.(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetic, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

Alin.(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate prin constructia lor realizarii de reclama si publicitate.

VI.IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.482 Spectacolele organizate in scopuri umanitare, sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII.TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE

ART.485 SI ART.487

Alin(1) Autoritatile deliberative, pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite cf.art.484 si art.486 urmatoarelor persoane fizice sau juridice:

- a). Veteranii de razboi, vaduve de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi.
- b). Persoanele fizice prevazute la art.1 di decretul lege nr.118/1990.
- c). Institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea M.E.C.S. si M.T.S. cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice.
- d). Fundatiile infiintate prin testament, cu scopul de a sustine actiuni cu caracter umanitar.
- e). Organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale.
- f). Reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav si accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

•