

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.

T A B L O U L

Cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, amenziile care se stabilesc , se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz de catre Consiliul Local , in limitele si in conditiile TITLULUI IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

I. LEGEA NR.227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II. – IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Art.457 alin.(1) si art 458 alin. (1) si (2)

Pentru anul 2025 pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0.08%-0.2%** asupra valorii impozabile a cladirii

Tipul cladirii	Cota stabilita de consiliul local in anul 2025	Cota stabilita de Consiliul local pentru 2026
Cladire rezidentiala si cladire anexa detinuta de PF si PJ	0,1%	0,1%
Cladire nerezidentiala si cladire anexa detinuta de PF si PF	1,75%	1,75%
Cladire nerezidentiala utilizata pentru activitati in domeniul agricol	0,53%	0,53%

Tipul cladirii	Nivelurile pt. anul 2025		Nivelurile pt anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5,6 %	
	Valoare impozabila lei/m2		Valoare impozabila lei/m2	
	Cladire cu instalatii de apa, canalizare, electrica si incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa canalizare, electrica si incalzire	Cladire cu instalatii de apa, canalizare, electrica si incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa canalizare, electrica si incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1490	894	1573	944
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	447	299	472	316

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	299	261	316	276
D. Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	185	110	195	116
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2.50	2.40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2.40	2.30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2.30	2.20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea IZVOARELE este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți:

Zona A : 1,10; Zona B: 1,05; Zona C:1,00; Zona D: 0,95.

Pentru satele componente ale comunei Izvoarele, sate încadrate la rangul V, se vor aplica următorii coeficienți:

- satul HOMORACIU – Zona A : 1.05, Zona B: 1.00, Zona C: 0.95, Zona D: 0.90
- satul MALU VANAT - Zona A : 1.05, Zona B: 1.00, Zona C: 0.95, Zona D: 0.90
- satul SCHIULESTI - Zona A : 1.05, Zona B: 1.00, Zona C: 0.95, Zona D: 0.90
- satul CERNESTI - Zona A : 1.05, Zona B: 1.00, Zona C: 0.95, Zona D: 0.90
- satul CHIRITESTI - Zona A : 1.05, Zona B: 1.00, Zona C: 0.95, Zona D: 0.90

Art. 462 alin. (2)

Bonificatia ce se poate acorda pentru plata cu anticipatie a impozitului /taxei pe cladiri	Cotele stabilite prin Codul Fiscal	Cota aplicata in anul 2025	Cota stabilita de Consiliul Local pentru anul 2026
		0%-10%	10%

Art.465- Calculul impozitului /taxa teren

Alin.(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luind in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local

Alin,(2) In cazul unui teren amplasat in intavilan inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii , impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

Categoria teren cu construcții intravilan PERSOANE FIZICE

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu 5,6%	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V
A	1577	1307	1665	1380
B	1307	984	1380	1039
C	984	654	1039	691
D	640	328	676	346

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII				
Art.465 alin.(2)				
Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE EXISTENTE		NIVELURILE PROPUSE	
	IN ANUL 2025		PENTRU ANUL 2026	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V
A	1365	1090	1441	1151
B	1090	820	1151	866
C	820	545	866	576
D	533	273	563	288

Indexate cu 5,6 %

			5,6(%)		5,6(%)		5,6(%)		5,6(%)		5,6(%)
1	Teren arabil	44	46	33	35	30	32	22	23		
2	Pasune	33	35	30	32	22	23	20	21		
3	Faneata	33	35	30	32	22	23	20	21		
4	Vie	71	75	53	56	44	46	30	32		
5	Livada	82	87	71	75	53	56	44	46		
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	44	46	33	35	30	32	22	23		
7	Teren cu ape	22	23	20	21	10	11	X	X		
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X		
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X		

(5) Suma stabilita conform alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8.00
I	5.00

II	4.00
III	3.00
IV	1.10
V	1.00

Având în vedere faptul că localitatea **IZVOARELE** este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul de corectie **1.10**.

Pentru satele componente **HOMORACIU, MALU VANAT, SCHIULESTI, CERNESTI si CHIRITESTI**, sate de rangul V, se va aplica coeficientul de corectie **1.00**.

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face **numai** în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv **extras de carte funciară** valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul comunei Izvoarele.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se **pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin.

(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă veniturii și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENUL EXTRAVILAN

(7) In cazul unui teren amplasat in EXTRAVILAN , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri , exprimata in ha, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzatorzonei si rangelui localitatii:

PENTRU ANUL 2026 VALOAREA IMPOZABILA/HA PENTRU TEREN EXTRAVILAN SE PROPUNE A SE INDEXA CU RATA INFLATIEI DE 5,6 %

Nr. crt	Categorie de folosinta	Impozit(lei)	Impozit(lei)
		Nivel anul 2025	Nivel propus 2026(Cota 5,6%)
1.	Teren cu constructii	47	50
2.	Arabil	76	80
3.	Pasune	45	48
4.	Faneata	44	46
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	84	89
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	85	90
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	24	25
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X

8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8	8
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	52	55
9.	Drumuri si cai ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

(7 ; 1) In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficila in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora , cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitate economica, valoarea impozabila se stabileste prin asimilarea cu terenurilor neproductive.

(7; 2) Pentru aplicarea dispozitiilor alin ,(7) , coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii este prevazut in tabelul urmat:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	1	2	3	4	5
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Art.465 alin(8) – Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Art.466 Alin(1)

Impozitul pe teren este datorat pentru întreg an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin(2)

In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declarative de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Alin.(6) – Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respective, ca anexa la declaratia fiscala.

Alin.(11)- Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestora la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)	Mijloace de transport cu tractiune mecanica-cf. legii 227/2015	valoarea impozitului		
		NIVELURILE EXISTENTE conf. Lg. 227/2015	NIVELUL EXISTENT IN ANUL 2025	NIVELUL PROPUIS CU INF DE 5,94%+3,8%+2,6% +5,1%+13,8%+10,4%+5,6% 2026
	Mijloc de transport			
1	Motociclete , triciclurii cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de până la 1600 cmc inclusiv	8	11	12
2.	Motociclete , triciclurii cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	9	14	15
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm3 inclusiv	18	28	30
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm3 inclusiv	72	107	113
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	144	215	227

6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	432	456
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	35	37
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	30	45	48
9. Tractoare înmatriculate	18	28	30
II. Vehicule înregistrate			
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:			Lei /200cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800cmc	4	6	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800cmc	6	8	8
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50	74lei/an	78 lei/an

Art. 470 alin.(5) Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone-cf. legii227/2015

Sumele prevazute la art.470 alin5 si 6 , se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei Euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime , exprimate in euro se comunica pe site-urile MFP si MLPDA(curs euro 01.10.2025- 5,0805 lei)

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei,						PJ(COTA 3%COTA ADIACENTA)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		PF (8% COTA ADIACENTA)			
	Nivel an 2025	Nivel propus An 2026	Nivel an 2025	Nivel propus An 2026	Vehicul su suspensie pneumatica	Vehicul cu alt sistem de suspensie		
I.								
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	156	157	0	170	162
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	156	157	434	437	170	472	450
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	437	610	615	472	664	633

4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	615	1383	1392	664	1503	633	1433
5	Masa de cel puțin 18 tone	610	615	1383	1392	664	1503	633	1433
II.	Vehiclele cu trei axe	Nivel an 2025	Nivel propus an 2026	Nivel an 2025	Nivel propus an 2026				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	156	157	273	274	170	296	162	282
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	274	560	564	296	609	282	581
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	560	564	727	732	609	791	581	754
4	Masa de cel puțin 21 tone,	727	732	1121	1128	791	1218	754	1162

	puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1827	1839	2709	2728	1986	2946	1894	2810
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	1839	2709	2728	1986	2946	1894	2810
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	1839	2709	2728	1986	2946	1894	2810
6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	1839	2709	2728	1986	2946	1894	2810

Art.470. alin.(6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate systeme în operațiunile de transport intern	Impozitul, in lei
---	---	-------------------

	I	Vehicule cu 2+1 axe	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		PF (8% COTA ADIACENTA	PJ(COTA 3%COTA ADIACENTA)	
			Nivel an 2025	Nivel an 2026	Nivel an 2025	Nivel an 2026			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	0	0	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	71	162	163	77	176	73 168

5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	163	378	381	176	411	168	392
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	378	381	489	493	411	532	392	508
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	489	493	883	889	532	960	508	916
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	889	1549	1560	960	1685	916	1607
9	Masa de cel puțin 28 tone	883	889	1549	1560	960	1685	916	1607
II	Vehicle cu 2+2 axe	Nivel an 2025	Nivel an 2026	Nivel an 2025	Nivel an 2026				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de	152	153	353	356	165	384	158	367

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1649	1661	2291	2307	1794	2492	1711	2376
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2291	2307	3168	3191	2492	3446	2376	3287
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3168	3191	4687	4720	3446	5098	3287	4862
4	Masa de cel puțin 44 tone	3168	3191	4687	4720	3446	5098	3287	4862
V	Vehicule cu 3+3 axe	Nivel an 2025	Nivel an 2026	Nivel an2025	Nivel an2026				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	945	1134	1143	1021	1234	973	1177
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	1134	1143	1696	1707	1234	1844	1177	1758

	40 tone												
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1696	1707	2698	2718	1844	2935	1758	2800				
4	Masa de cel puțin 44 tone	1696	1707	2698	2718	1844	2935	1758	2800				

Art.471 Alin.(1)

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate a unui mijloc de transport inmatriculat in Romania la data de 31 decembrie a anului anterior.

Alin.(2)

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in termen de 30zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloace de transport incepand cu 1 ianuarie a anului urmator.

Art.470 alin.(7)	Remorci, semiremorci sau rulote
	Impozit (lei)

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE an 2025	NIVELURI PROPUSE INDEXAT CU 5,6%
Pana la o tona, inclusiv	14	15
Peste 1 tona, dar u mai mult de 3 tone	52	55
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	81	86
Peste 5 tone	99	105

Art.470 alin.(8)	Mijloace de transport pe apa	Impozit(lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33	35
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	85	90
3. Bărci cu motor	318	336
4. Scutere de apă	318	336

PENTRU PERSOANE FIZICE PROPUNEM CA NIVELUL IMPOZITULUI PE MIJLOACE DE TRANSPORT SA FIE INDEXAT CU RATA INFLATIEI DE 5,6 %.+ COTA ADIACENTA(COTA ADIACENTA 8% = 3%+5% cf. HCL 43//28.12.2017)

PENTRU PERSOANE JURIDICE PROPUNEM CA NIVELUL IMPOZITULUI PE MIJLOACE DE TRANSPORT SA FIE INDEXAT CU RATA INFLATIEI DE 5,6 % +COTA ADIACENTA (cota de 3%)

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE IN ANUL 2026(5,6 %)
Art.474 alin.(2)- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural		- lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a. până la 150 mp, inclusiv	4	4
b. între 151 și 250 mp, inclusiv	6	6

c. între 251 și 500 mp, inclusiv	7	7
d. între 501 și 750 mp, inclusiv	8	8
e. între 751 și 1000 mp, inclusiv	9	9
f. peste 1000 mp	8 +0.01 lei/mp pentru fiecare mp. Care depășește 1000mp	8 +0.01 lei/mp pentru fiecare mp. Care depășește 1000mp
Art.474 alin.(5) – Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință	0.5%din valoarea autorizată a lucrării	0.5%din valoarea autorizată a lucrării
Art.474 alin.(10)- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	21 lei, pt fiecare mp afectat	22 lei, pt fiecare mp afectat
Art.474 alin.(12)- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13) – Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute, rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin.(14) - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe cale și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei pt fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	11 lei pt fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin.(6) – Taxa pentru eliberarea autorizației de construire	1% din valoarea autorizată a	1% din valoarea

pentru o alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentei anexe	lucrărilor de constructii, plus val. instalatiilor aferente	autorizata a lucrărilor de constructii, plus val. instalatiilor aferente
Art. 474 alin.(9) – Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partial sau totala a unei constructii	0.1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt determinarea impozitului pe cladiri	0.1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pt determinarea impozitului pe cladiri
Art.474 alin.(3) - Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire	30% din cuantumul taxei pt eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pt eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin.(15)	20 lei pt fiecare racord	21 lei pt fiecare racord
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu		
Art. 474 alin.(4)	22	23
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean		
Art. 474 alin.(16) – Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	14	15
<u>Valoarea autorizată a lucrării</u> este valoarea declarată , reală a lucrării, valoarea instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-		

se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :

- a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care cere avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;
- b)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;
- c)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv , de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;
- d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilita potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Art.475 Taxa anuala pentru eliberarea unor autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice

Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	30	32

Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si carnet de comercializare a produselor agricole		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	121	128

Atestatul se vizeaza anual -taxa pentru viza este de 50% din taxa de emitere a respectivului atestat/ carnet

Art.475 alin.(3) Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, aprobată prin Ordinul Presedintelui I.N.S. nr. 337/2007, , în clasa 561 – restaurante și 563 – baruri si 932 alte activități recreative, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui raza administrativ teritorială

se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publice , in functie de suprafata aferenta activitatii respective in suma de :

- A) Pana la 4000 lei , pentru o suprafata de 500mp inclusive
 B) Intre 4000-8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500mp.

	Nivel existent in 2025	Nivelul propus in2026
Art.475alin.(3) –nivelul taxei propusa prin HCL	463	489
Alti agenti ec: magazine, saloane cosmetic, coafor	149	157

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	
	- lei/mp sau fractiune de mp -	
	NIVELURILE EXISTENTE	NIVELURILE PROPUSE

	IN ANUL 2025	IN ANUL 2026 Indexat cu 5,6%
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	49	52
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama si publicitate	35	37

Art.477alin (4)-(5)

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

Cota propusa prin HCL este de 3%.

CAPITOLUL VII

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481

Alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Alin. (2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

- a) Pana la 2% in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera concert filarmonic sau alte manifestari artistice
- b) Pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la litera a).

	Anul 2025	Anul 2026
Art.481 alin(2) pct. a)	2%	2%
Art,481 alin(2) pct .b)	5%	5%

CAPITOLUL VIII		
TAXE SPECIALE		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
1.Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica	94	99
2.Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa	768	811

3.Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala, daca se elibereaza in aceeasi zi cu solicitarea	9	10 lei
Art.484		
1.Taxa pentru eliberare inscrisuri cu consultare arhiva	15	16 lei
2.Certificat de atestare a edificarii constructiei /proces verbal de constatarea necesar in dovedirea unor stari de fapt	15	16 lei
3.Taxa executare silita, recuperare cheltuieli efectuate procedura ex.silita	20	21lei
4.Taxa lucrari de brans.si racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existenta in zona,cu acordul/autorizatia administratorului drumului	20	21lei
Taxele speciale se achita anticipat prestarii serviciului la casieria Serviciului de Taxe si Impozite al comunei Izvoarele. Dovada achitarii taxei se va depune odata cu cererea.		

CAPITOLUL IX

ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin.(5)		
<u>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri, deținute de consiliile locale</u>		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	47	50
Art. 486, alin (1)		
Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice (comert stradal ambulat):		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
Per m patrat /zi	22	23
III. Taxa pentru eliberarea copii planuri (extras) din P.U.G. si Planul cadastral al comunei		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	22	23

IV. Taxa aviz autorizatie construire	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
	40	42

V. Taxa pentru utilizarea tractorului institutiei - 71 lei/ora

CAPITOLUL X SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 439 de lei la 1095 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 511 de lei la 2484 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 440 de lei la 1756 de lei, iar cele

de la lit. b)- d) cu amenda de la 1756 lei la 4380 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2043 de lei la 9545 lei.

In conformitate cu prevederile art. 162, alin.1 .din Legea nr.277/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, propunem publicarea pe site-ul comunei a listei debitorilor PJ care inregistreaza obligatii restante,